








# Елітна квартира в Авсалларі - природа та комфорт поряд з морем (44000)



# 95 000 €

 Площа	50 м <sup>2</sup>
 Кімнат	1 спальня
 Меблі	Частково
 До моря:	900 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Авсаллар
 До аеропорту:	65 км
 До центру міста:	23 км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Опис

**Квартира 1+1 площею 50 м<sup>2</sup>, розташована на 1 поверсі** в ексклюзивному корпусі масштабного житлового комплексу **в зеленому районі Авсаллар, Аланія.**

Цей проект поєднує всі переваги природи, розвиненої інфраструктури.

## **Ідеальне розташування:**

- До соснового лісу – 500 м
- До гір – 700 м
- До пляжу Орман Кампи – 1 км.
- До знаменитого пляжу Інжекум із блакитним прапором – 2 км.
- До центру Авсаллару – 1,3 км.
- До центру Аланії – 23 км.
- До міжнародного аеропорту Газіпаша – 65 км.
- До аеропорту Анталії – 92 км.

**Авсаллар** - це район з відмінною екологією, захищеністю бухти та всім зручностям для повноцінного життя: ресторани, магазини, школи, клініки, фермерські ринки та багато іншого.

## **Особливості комплексу:**

**Мешканці комплексу мають можливість користуватися інфраструктурою рівня 5\* готелю:**

- Закриті та відкриті басейни
- Фітнес-зал, хаммам, сауна
- Зона барбекю, зона відпочинку біля басейну
- Дитяча ігрова кімната
- Піша доступність до хвойного лісу та шатл до пляжу

Шостий корпус комплексу – це унікальний блок зі своєю інфраструктурою та приватною територією:

- Затишна клубна атмосфера – всього 20 квартир
- Власний басейн, відсутність шуму та натовпу
- Вид на гори та захищеність від нових будівель у майбутньому

## **Оснащення квартири:**

**У вартість включено повне чистове оздоблення:**

- Вбудовані кухонні меблі
- Повністю обладнаний санвузол

- Антибактеріальний фасад, шумо- та вологоізоляція відповідно до суворих вимог
- Сучасні ліфти, супутникова система, протипожежна сигналізація

### **Переваги пропозиції:**

- Готовий комплекс від топового забудовника
- Унікальне поєднання природи: хвойний ліс, Середземне море та гори
- Можливість користуватися інфраструктурою як бутикового будинку, так і великого комплексу
- Перша доступність до кращого кемпінгу-парку та торгового центру

Ця квартира ідеально підходить для комфортного відпочинку, постійного проживання чи вигідних інвестицій.

Ваш затишний будинок в Авсалларі чекає на вас!

**Інформація оновлена: 11.12.2024 р.**

## **Фотогалерея**





