

Елітні таунхауси з приватним басейном у мальовничому Умаласі (001536)




211 903 €

 Площа **112 м²**

 Кімнат **2 спальні**

 Меблі **Частково**

 До моря: **м**

📍 Локація: **Індонезія, Балі**

✈ До аеропорту: **км**

🏠 До центру міста: **км**

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона

Опис

Комплекс розташований у престижному районі Умалас (Чангу), одному з найпопулярніших місць Балі.

Район славиться своєю спокійною атмосферою, буйною зеленню та зручним доступом до найкращих пляжів, кафе та інфраструктури.

- **До океану:** 7 хвилин
- **Поруч:** супермаркети, магазини, ресторани, банки
- **До пляжу Чангу та Семіньяку:** 5 хвилин

Новий преміальний комплекс включає в себе 30 двоповерхових таунхаусів із сучасним дизайном та повною готовністю до проживання.

- **Площа земельної ділянки:** 3000 м²
- **Кількість спалень:** 2
- **Площа будинку:** 112 м²
- **Площа земельної ділянки під будинком:** 90 м²
- **Вартість 230 000 \$**

Кожен будинок виконаний в одному з інтер'єрів: сірий, світлий або мінімалізм.

Включено:

- Проведені комунікації (світло, вода, каналізація)
- Повне оздоблення під ключ
- Побутова техніка та меблі
- Посуд, постільна білизна, штори
- Приватний басейн
- Паркувальне місце

Інфраструктура комплексу:

- Озеленена територія та загальний сад
- Зал для пілатесу та йоги
- Зона для барбекю
- Паркування
- Охорона та відеоспостереження 24/7

Умалас ідеально підходить для тих, хто цінує спокій, природну красу та доступ до міської інфраструктури. У районі розташовані затишні кафе, СПА-комплекси, спортивні та пляжні клуби, магазини, школи та дитячі садки.

Це тихе місце з низьким трафіком, всього за 5-10 хвилин від модних закладів Чангу і Семіньяка.

Умови покупки:

- **Готовність комплексу:** завершено
- **Термін лізхолду:** 28 років + продовження на 10 років

Прибутковість:

- Гарантована: 10%

Ці таунхауси - відмінне рішення для комфортного проживання, відпочинку або вигідних інвестицій за високої прибутковості.

Зв'яжіться з нами, щоб дізнатися більше та організувати перегляд!

Інформація оновлена: 12.12.2024 р.

Фотогалерея





