





Стильні апартаменти на Балі з гарантованою прибутковістю (002536)



143 885 € - 211 032 €

-  Площа: 41 м² - 66 м²
-  Кімнат: 1 спальня
2 спальні
-  Меблі: Частково
-  До моря: 700 м
-  Локація: Індонезія, Балі, Чангу

 До аеропорту: **км**

 До центру
міста: **км**

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

Опис

Житловий комплекс розташований в одному з найбільш популярних районів Балі - Берава, Чангу.

Цей унікальний проект поєднує сучасну архітектуру, сучасну інфраструктуру та вигідні умови для інвестицій.

Основні характеристики:

- **Загальна кількість юнітів:** 85
- **Загальна площа комплексу:** 6800 м²
- **Класифікація:** Комфорт +
- **Право на землю:** оренда на 30 років із збереженням продовження ще на 30 років.

Інвестиційні переваги:

- **Розстрочка:** 0% до закінчення будівництва
- **Початковий внесок:** лише 30%

- **Гарантована прибутковість:** 10%
- **Розрахункова доходність:** 12–17%

Типи апартаментів:

- **Однокімнатні** площа від 43 м² **від \$ 150 000**
- **Двокімнатні** площа від 52 м² **від \$ 185 000**

Інфраструктура та зручності:

- Два басейни (дитяча та доросла зони)
- Коворкінг-простору (на руфтопі та в закритій зоні)
- Сучасний тренажерний зал
- Ресторан з вишуканою кухнею
- Кінотеатр на руфтопі
- Паркування: підземна стоянка для автомобілів та байків

Комплекс знаходиться в місці проведення найкращих розважальних закладів та пляжних клубів:

- Mari Beach Club
- Пляжний клуб Атлас
- La Brisa
- Кафе Del Mar Beach Club

Термін здачі: 4 квартал 2025 року

Проект розроблений провідними архітекторами, володарями престижних нагород у галузі дизайну та архітектури.

Планування апартаментів виконано з урахуванням усіх сучасних вимог до комфорту та функціональності.

Це ваш шанс придбати нерухомість на Балі, яка стане не лише затишним будинком, а й вигідним інвестиційним активом!

Інформація оновлена: 17.02.2025 р.

Фотогалерея

