





Квартира мрії в престижному районі Гуардамар-дель-Сегура (318237)



267 000 €

-  Площа **77 м²**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **300 м**

📍 Локація: Іспанія, Аліканте

✈ До аеропорту: км

🏠 До центру міста: км

Опції

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка

Опис

Сучасна та затишна квартира розташована в одному з найпривабливіших місць узбережжя **Коста-Бланки**.

Привілейоване розташування **в Гуардамар-дель-Сегура**, всього за 300 метрів від моря, дає вам можливість насолоджуватися прекрасними піщаними пляжами та м'яким морським кліматом цілий рік.

Основні характеристики:

- **Спальні:** 2
- **Ванних кімнат:** 2
- **Корисна площа:** 61 м²
- **Загальна площа:** 77 м²
- **Тераса:** 6 м²
- **Поверх:** 3-й

Переваги:

- **Близькість до пляжу:** всього 300 метрів

- **Вид із вікон:** на вулицю
- **Зручна кухня:** повністю мебльована та оснащена сучасним обладнанням, включаючи духовку, індукційну плиту, витяжку, холодильник з морозильною плитою та посудомийну машину
- **Кондиціонер:** канална система для комфортного мікроклімату
- **Сучасні технології:** система «розумний дім» для управління освітленням, температурою та безпекою
- **Простора тераса:** ідеальне місце для ранкової кави або вечірнього відпочинку

Зручності в організації:

- Комунальний басейн та солярій на даху для відпочинку та релаксації
- Ліфт, забезпечення комфортного доступу на будь-який поверх
- Можливість придбання паркувального місця та комори

Про район:

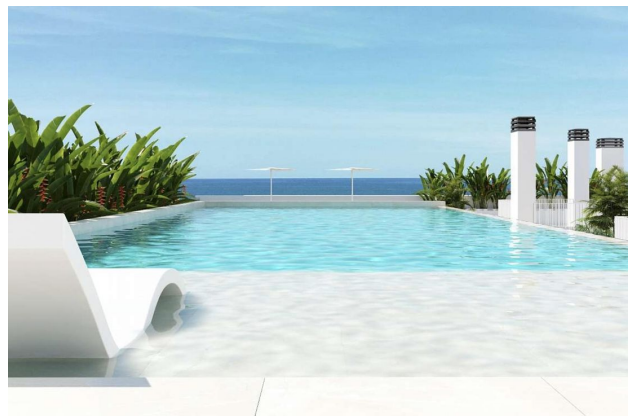
Гуардамар-дель-Сегура славиться своїми численними парками, протяжними пляжами та спокійною атмосферою. Поруч розташовані ресторани, магазини, супермаркети та зони відпочинку, які створюють всі умови для комфортного життя.

Запланований рік здачі об'єкту - **2025**, що дозволяє вам бути впевненим у сучасності та якості будівництва.

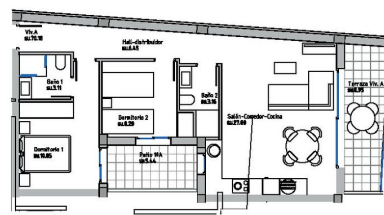
Ця квартира стане будинком для проживання чи інвестицій у популярний туристичний регіон.

Інформація оновлена: 13.12.2024 р.

Фотогалерея







Vivienda PRIMERO A

Superficie	70,18m ²
Vivienda	6,95m ²
Terraza (100%)	5,44m ²
Patio	13,98m ²
Zonas comunes	16,25m ²
Total	46,05m ²
Superficie computable	88,61m ²

Precio: 81.900 €



Guardamar del Segura (Alicante)



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку