







# Простора квартира 2+1 в Авсалларі в комплексі з розвиненою інфраструктурою (45000)



**115 000 €**

-  Площа **80 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **900 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Авсаллар**
-  До аеропорту: **65 км**

 До центру  
міста:

**23 км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Продається простора квартира в сучасному житловому комплексі, розташованому **в мальовничому районі Авсаллар, всього за 900 метрів від Середземного моря.**

Оточення соснових лісів створює затишну атмосферу та забезпечує здоровий спосіб життя завдяки насиченому фітонцидами повітрю.

Цей комплекс ідеально підійде для тих, хто шукає комфортне життя далеко від міської суєти, в умовах природи.

### Характеристики квартири:

- **Тип: 2+1**
- **Площа: 80 м<sup>2</sup>**
- **Поверх: 4**
- **Термін здачі: грудень 2024 року**

### Планування квартири 2+1:

- **Вітальня з кухонною зоною:** просторе відкрите планування, кухня, що об'єднує, і зона відпочинку
- **Спальня 1 (головна):** світла кімната з виходом на балкон
- **Спальня 2:** ідеально підійде для дитячого, гостьового чи робочого кабінету
- **Санвузол:** просторий, із встановленою сантехнікою (душова кабіна, унітаз, раковина).
- **Коридор**

### **Про проект та інфраструктуру:**

Житловий комплекс розроблений провідною будівельною компанією Аланії, що гарантує надійність, високу якість та безпеку інвестицій.

### **Інфраструктурний комплекс включає:**

- Відкритий басейн
- Два басейни з гірками
- Барбекю-зони та зона відпочинку
- Дитячий майданчик та ігрова кімната
- Зимовий критий басейн
- Сучасний фітнес-центр
- Зони релаксації: хаммам, сауна, парова римська кімната.
- Тенісний корт
- Відкрите паркування (1 місце в кожній квартирі)
- Цілодобове відеоспостереження та охорона

### **Квартира буде передана з чистовою обробкою:**

- Підлогове покриття з керамічної плитки
- Точкове освітлення
- Панорамні склопакети
- Сучасні кухонні меблі з гранітною стільницею
- Повністю обладнані санвузли

### **Переваги розташування:**

- **До моря та пляжу** – 0,9 км (безкоштовний трансфер)
- **Поруч фермерський ринок** – також трансфер



- До центру Аланії – 23 км
- До аеропорту Газіпаша – 65 км
- До аеропорту Анталії – 100 км

Цей проект є поєднанням зручного розташування, високої якості та сучасного дизайну.

Ідеально підходить як для комфортного проживання, так і вигідних інвестицій.

Інформація оновлена: 16.12.2024 р.

## Фотогалерея







