








# Квартира 1+1 від власника в преміальному комплексі в Махмутларі (45200)



# 148 500 €

 Площа	70 м <sup>2</sup>
 Кімнат	1 спальня
 Меблі	Повна
 До моря:	400 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Махмутлар
 До аеропорту:	33 км
 До центру міста:	10 км

## Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

**Простора та стильна квартира 1+1 площею 70 м<sup>2</sup>**, розташована **на 3 поверсі** одного з найбільших та найсучасніших житлових комплексів преміум-класу.

**Побудований у 2020 році**, комплекс вигідно відрізняється своїми масштабами, унікальною інфраструктурою та близькістю до моря – **лише 400 метрів до пляжу**.

Комплекс розташований **у самому центрі Махмутлара**, одного з найпопулярніших і наймальовничіших курортних районів Аланії.

Близькість до Середземного моря, розвинена міська інфраструктура та зручна транспортна доступність роблять це місце ідеальним для життя та відпочинку.

**Комплекс пропонує мешканцям виняткові зручності для комфортного та насиченого життя:**

- **Відкритий великий басейн** з зоною для дітей
- **Зона відпочинку** біля басейну з шезлонгами, парасольками та соляріями
- **Критий басейн** із підігрівом для цілорічного користування
- Сучасний **фітнес-центр**
- **Спа-зона з турецьким хамамом**, римською паровою кімнатою та фінською сауною
- **Масажна кімната** та релакс-зона для повного відновлення сил
- **Зона барбекю** на відкритому повітрі
- **Ігрові зони:** настільний теніс, більярд, ігрові автомати та дитяча ігрова кімната

**Технічне оснащення та безпека:**

- **Wi-Fi** інтернет на всій території комплексу
- **Супутникове телебачення** з доступом до міжнародних каналів
- **Система відеоспостереження 24/7** та охорона для вашого спокою
- **Генератор** для безперебійного електропостачання
- **Огороджена територія** з кодовими замками для обмеження доступу сторонніх
- **Паркування** для автомобілів мешканців

Тут можна насолоджуватися тишею та відпочивати в оточенні зелені, не залишаючи межі комплексу.

**Опис квартири:**

**Квартира 1+1 є ідеальним поєднанням стилю та функціональності:**

- **Простора вітальня** з кухонною зоною відкритого типу

- **Затишна спальня** із сучасним дизайном
- Високоякісна обробка та готовність до заселення
- Відмінне природне освітлення завдяки великим панорамним вікнам
- **Повністю мебльована**

! Чудове розташування в кроковій доступності від моря, елітна інфраструктура та високі стандарти будівництва роблять цю пропозицію унікальною.

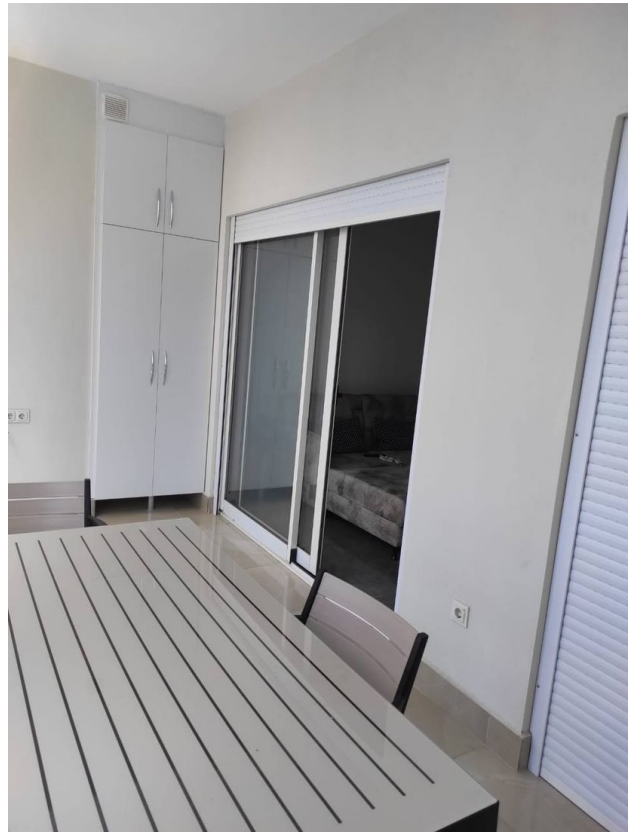
Ваш новий будинок біля моря чекає на вас!

**Інформація оновлена: 17.12.2024 р.**

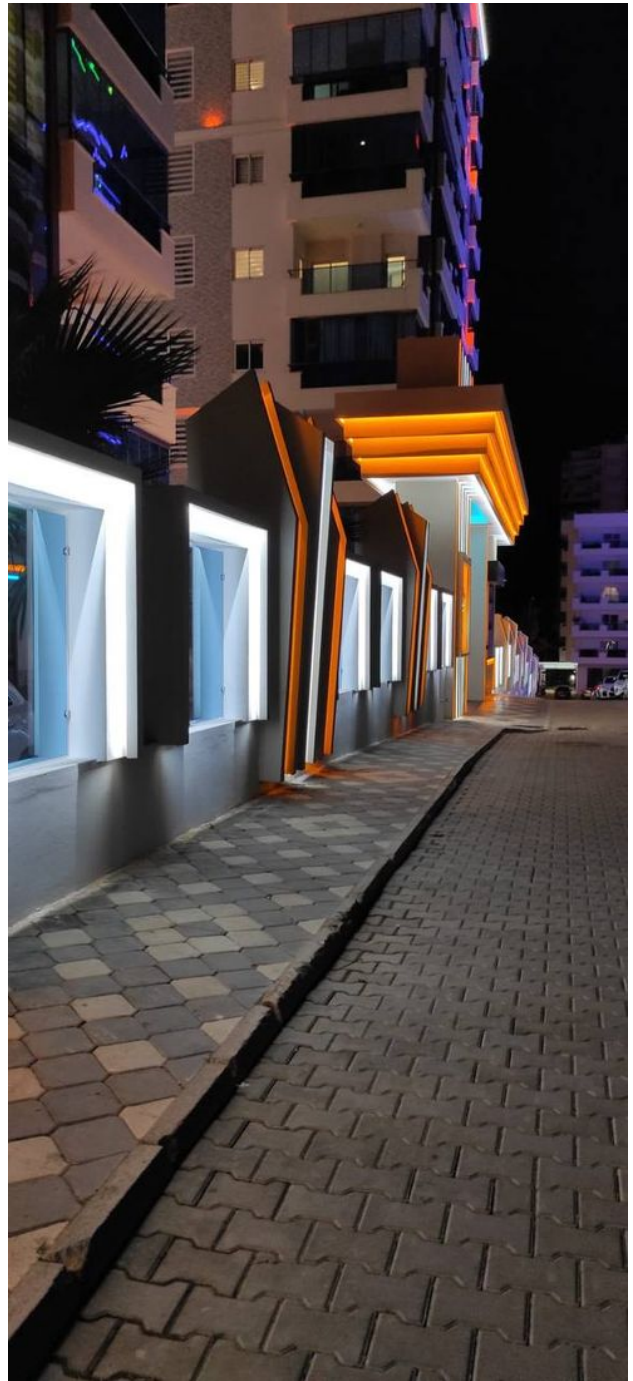
## Фотогалерея



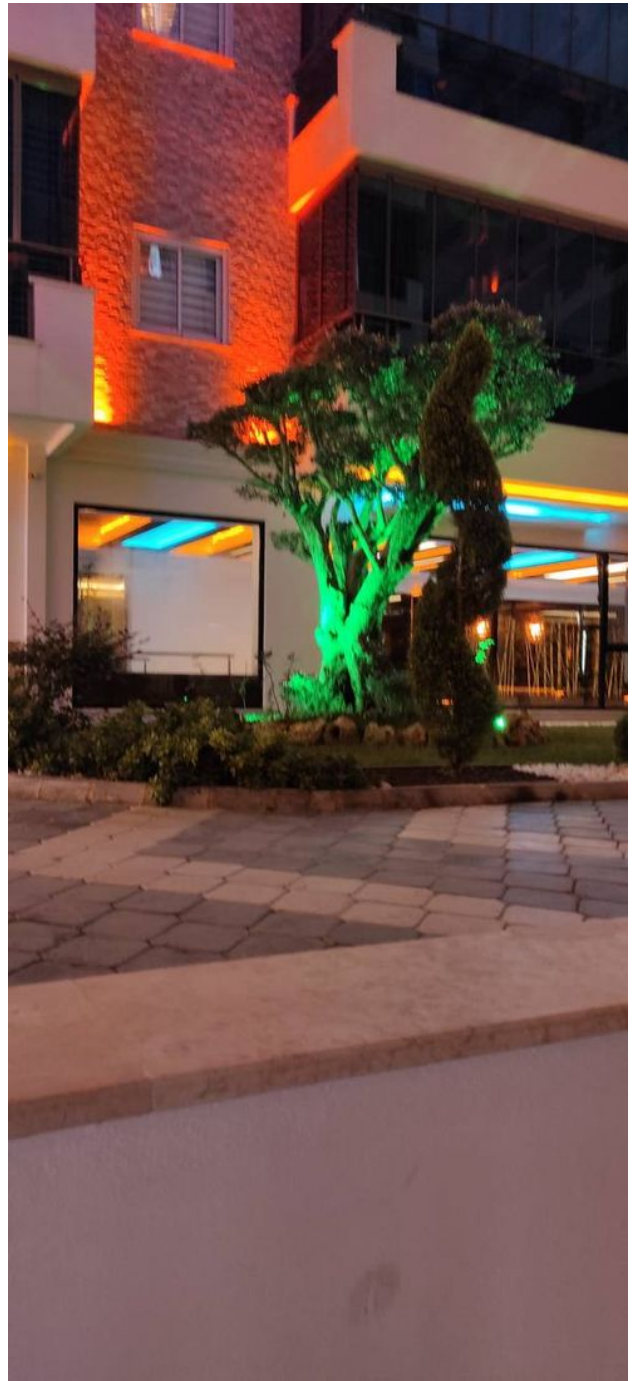














Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку