



Элитные виллы на Бали (002537)



239 809 €

-  **Площа** 103 м²
-  **Кімнат** 2 спальні
-  **Меблі** Частково
-  **До моря:** 200 м
-  **Локація:** Індонезія, Бали, Чангу

✈ До аеропорту: км

🏠 До центру міста: км

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона

Опис

Современный жилой комплекс с виллами премиум-класса, расположенный в сердце одного из лучших туристических районов Бали — Чангу.

Это расположение идеально подходит как для комфортного проживания, так и для высокодоходных инвестиций.

Стартовая цена виллы: от \$ 250 000 (103 м²)

Преимущества:

- **Срок аренды:** 33 года + 35 лет продление
- **Гарантированная доходность:** 12–18% годовых
- **Период окупаемости:** 4–6 лет
- **Прирост стоимости:** до 70% за первые 2 года
- **Рассрочка 0%** до конца строительства **при первоначальном взносе 30%**

Сдача объекта: второе полугодие 2025 года

Инфраструктура комплекса премиум-класса:

- Бассейн и пляжный лаундж для отдыха у воды
- Лаунж-зона и кинотеатр на крыше — идеальные места для релаксации и досуга

- Рестораны, бары и винный клуб
- Современный коворкинг
- Услуги круглосуточного консьерж-сервиса и доставка еды в апартаменты
- Парковка для жителей
- Передовые антимоскитные сетки для вашего комфорта
- Зона для медитации

Местоположение:

Комплекс расположен **в 7 минутах от океана**, в живописном и престижном районе Чангу, который славится своим стилем, инфраструктурой и атмосферой.

Это идеальный выбор для тех, кто ищет жилье-мечту или высокодоходную инвестицию в одном из самых популярных туристических зон мира!

Информация обновлена: 18.02.2025 г.

Фотогалерея





