






Старт продажів! Новий проект преміальних апартаментів у центрі Чангу - Бату Болонг (011173)



221 117 €

🏠 Площа 50 м² - 93 м²

🏠 Кімнат 1 спальня
2 спальні

 Меблі	Частково
 До моря:	250 м
 Локація:	Індонезія, Балі, Чангу
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

Опис

Ексклюзивна пропозиція на старті продажу!

Чангу - серце нічного життя і найтуристичніший популярний район Балі.

Висока надійність протягом року забезпечує стабільний інвестиційний дохід.

Планування та ціни:

- **Перший поверх + ground floor** від **\$250 000** (або **\$240 000** при повній оплаті)
- **2 поверх** - від **\$255 000** (або **\$245 000** при повній оплаті)
- **3 поверх** - від **\$260 000** (або **\$250 000** при повній оплаті)

- **4 поверх** - від **\$270 000** (або **\$260 000** при повній оплаті)

Площа апартаментів:

- **1 спальня** - 50,4 м²
- **2 спальні** - 93,1 м²

Умови купівлі:

- Початковий внесок: **від \$50 000 (20%)**
- **Розстрочка: 0% до 30 місяців**

Переваги проекту:

Інфраструктура преміум-класу:

- Інфініті-басейн на даху
- Панорамний ресторан
- Сучасний спортзал
- Спа-зона
- Дитяча кімната
- Конференц-зал
- Паркування

Прибутковість та інвестиції:

- **ROI 15-22%** у перший рік після здачі (від \$37 000 до \$42 000)
- Можливість заробити **\$15 000-\$20 000** при перепродажі при мінімальному 1-му внеску **в 50 000 \$ вже через 5-6 місяців після пресейлу**

Leashold: 40 років + 30 років продовження

Термін здачі:

Закінчення будівництва - 2 квартал 2027 року

Управління:

Комплекс буде обслуговуватися міжнародною компанією, що управляє, що робить його ідеальним для пасивного доходу.

Почни інвестувати в майбутнє в найдинамічнішому районі Балі!

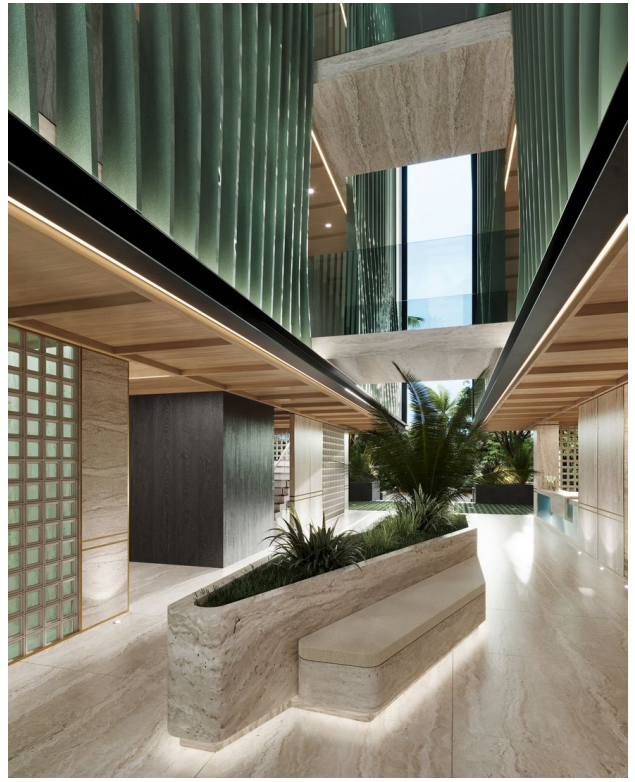
Інформація оновлена: 27.12.2024 р.

Фотогалерея

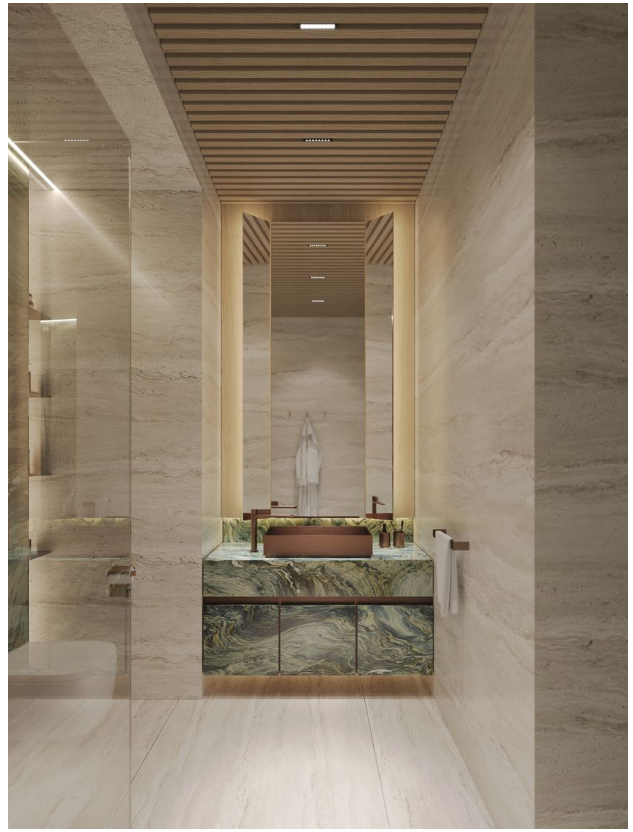














Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку