








# Квартира в Торрев'єсі з терасою та басейном (324237)



**229 000 €**

-  Площа **73 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **3000 м**
-  Локація: **Іспанія, Торрев'єха**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Прекрасна квартира** в сучасному житловому комплексі, розташованому в мальовничому місці, **між природним парком Лагунас-де-Ла-Мата і рожевим озером Торрев'єха.**

Цей комплекс – ідеальне місце для тих, хто цінує комфорт, природу та близькість до моря.

### Характеристики квартири:

- **Кількість спалень:** 1
- **Кількість ванних кімнат:** 1
- **Площа:**
  - Корисна площа: 47 м<sup>2</sup>
  - Площа забудови: 73 м<sup>2</sup>
  - Тераса: 18 м<sup>2</sup>
- **Поверх:** 2
- **Кухня:** Американська
- **Стан:** Нове будівництво (здавання в експлуатацію: липень 2025 року)

### Особливості квартири:

- **Простора та світла:** Квартира відрізняється вдалим плануванням та великими вікнами, що забезпечують багато природного світла.

- **Тераса:** У квартирі є відкрита та крига тераса, де можна насолоджуватися свіжим повітрям та відпочинком на природі.
- **Сучасний дизайн:** Квартира здаватиметься без меблів, що дозволить вам створити інтер'єр на свій смак.
- **Зручності:** У квартирі передбачено все необхідне для комфортного проживання, включаючи кондиціонер, подвійне скління та броньовані двері.

### **Переваги комплексу:**

- **Привілейоване розташування:** Комплекс знаходиться в тихому та мальовничому місці, поряд з природними парками та озерами.
- **Розвинена інфраструктура:** У комплексі передбачені різноманітні зручності для мешканців, включаючи басейни (2 для дорослих та 2 для дітей), джакузі з підігрівом (2 шт), дитячий майданчик, майданчики для гри в петанк, упорядковані зелені зони з озерами, фонтанами та доріжками.
- **Безпека:** Територія комплексу обгороджена та знаходиться під цілодобовим відеоспостереженням.
- **Спортивний центр:** Поруч із комплексом буде розташований спортивний центр із тренажерним залом, процедурними кабінетами, спортивними майданчиками, басейнами з підігрівом, спа-салонем, коворкінгом та чиллаут-кафе.
- **Послуги консьєржа:** У комплексі працюватиме консьєрж-сервіс для вашої зручності.
- **Паркування:** У кожному будинку передбачено паркування (відкрите або підземне).

### **Близькість до інфраструктури:**

- **Море:** 3 км до пляжу
- **Лікарня:** 1,1 км

### **Транспортна доступність:**

Комплекс має зручне транспортне сполучення з іншими районами Торрев'єхи та прилеглими містами.

### **Інвестиційна привабливість:**

Ця квартира - чудовий варіант для інвестування в нерухомість на узбережжі Коста-Бланку.

Завдяки своєму розташуванню, розвиненій інфраструктурі та високій якості будівництва, квартира матиме попит у орендарів та покупців.

Не пропустіть можливість придбати квартиру своєї мрії у мальовничому місці!

**Інформація оновлена: 10.02.2025 р.**

## Фотогалерея









1 dormitorio Apartamento A1a Planta Boceto 1

SEÑALA EL PERÍMETRO DEL PISO QUE SE VA A ENTREGAR EN EL PLANO DE ENTREGA DEL PISO DEL HABITAJE. MARCAR EL NOMBRE DEL PISO QUE SE VA A ENTREGAR EN EL PLANO DE ENTREGA DEL PISO DEL HABITAJE.

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
2	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
3	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
4	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
5	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
6	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
7	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
8	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
9	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
10	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
11	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
12	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
13	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
14	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
15	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
16	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
17	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
18	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
19	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000
20	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M <sup>2</sup>	100	1500	150000

TIPO/TIPE/TIPE **A1a** Diciembre/December/Décembre 2023

Appartamento | 1 dormitorio | 2 baños | Plaza Privada  
 Appartement | 1 chambre | 2 toilettes | Place Privée  
 Appartamento | 1 camera | 2 bagni | Piazza Privata



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку