

# Найбільший комплекс на Балі для комфортного життя та інвестицій (008133)



**150 408 € - 202 590 €**

 Площа **49 м² - 66 м²**

 Кімнат **Студія**  
**1 спальня**

|                                                                                                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|  Меблі             | Частково        |
|  До моря:         | м               |
|  Локація:         | Індонезія, Балі |
|  До аеропорту:    | км              |
|  До центру міста: | км              |

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Унікальний комплекс апартаментів на Балі, створений для тих, хто цінує стиль, комфорт та безпеку.**

Це проект із розвинуеною внутрішньою інфраструктурою, **орієнтований на сімейний відпочинок та інвестиції.**

Тут поєднуються сучасна архітектура, самотність та зручне розташування.

Ви отримаєте не просто нерухомість, а готовий простір для життя і роботи.

### Типи апартаментів:

- **Студія – 49 м<sup>2</sup> від \$156 800**

- **Мезонін з 1 спальнею – 51-66 м<sup>2</sup> від \$163 200**

**У мезоніні 2 санвузли з душем** та місцем для зберігання. Панорамне скління із шумоізоляцією **87%**.

Просторі світлі приміщення із природною вентиляцією.

### **Інфраструктура комплексу:**

- ▢ Сімейний ресторан – місце для затишних сніданків та вечерь
- ▢ Просторий сад із басейном 600 м<sup>2</sup> – відпочивайте, не виходячи за межі комплексу
- ▢ Вулична спортивна зона – воркаут та активний спосіб життя
- ▢ Ресепшн та служба клієнтського сервісу – турбота про ваш комфорт
- ▢ Цілодобова охорона, відеоспостереження – повна безпека
- ▢ Паркування для автомобілів та мотобайків

### **Інфраструктура району:**

- 10 хвилин до кращих пляжів Берава, Бату Беліг, Петитенгет
- Поруч бич-клуби: Atlas, Finns, Potato Head
- Міжнародні дитячі садки та школи
- Супермаркети та мінімаркети у кроковій доступності
- Зручний виїзд на Сансет Роуд та Убуд
- Спокійний район, улюблені емігрантами

**LeaseHold – контракт до 2054 року із пріоритетним продовженням.**

### **Гнучкий платіжний план:**

- **Бронювання – \$2000**
- Початковий внесок – 50% (мінус депозит)
- Другий платіж – **15%** березень 2025
- Третій платіж – **15%** червень 2025
- Четвертий платіж – **15%** серпень 2025
- П'ятий платіж - **5%** вересень 2025 року (на ключах)

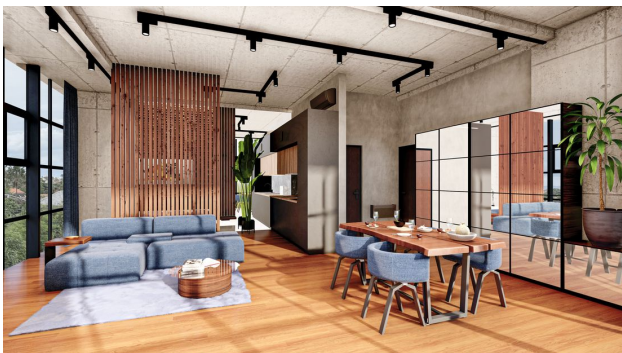
Будівництво стартує **у квітні 2024 року**, завершення – **вересень 2025 року**.

**Інвестуйте в комфорт, стиль та безпеку!**

Інформація оновлена: 17.02.2025 р.

## Фотогалерея









Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку