


Ексклюзивні вілли в Нуса- Дуа (001372)



158 273 €

 Площа	85 м ² - 130 м ²
 Кімнат	2 спальні 3 спальні
 Меблі	Повна
 До моря:	м
 Локація:	Індонезія, Балі, Нуса Дуа
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

Опції

- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

Опис

Новий **комплекс вілл у престижному районі Нуса-Дуа** - це унікальна можливість знайти будинок на райському острові Балі.

Ключові переваги:

- Повний пакет документів
- Вигідна ціна за м²
- Прозора фінансова модель: потенційна прибутковість проекту та окупність протягом 6 років.

Комплекс складається із **шести** ексклюзивних вілл.

Кожна вілла – це втілення сучасного дизайну та комфорту, **повністю мебльована** та обладнана всім необхідним для незабутнього відпочинку чи постійного проживання.

- **Вілла з 2-ма спальнями (85 м²) від 165 000 \$:** з власним басейном, призначена для комфортного відпочинку та високої орендної прибутковості.
- **Вілла з трьома спальнями (130 м²) від 231 000 \$:** з власним басейном і парковкою, що ідеально підходить для великих сімей або компаній.

Комплекс розташований у престижному районі Нуса-Дуа, в оточенні найкращих готелів Балі (Hilton Bali Resort, Mulia Resort, Nusa Dua Beach Hotel & Spa) та мальовничих пляжів (Pantai Sawangan Beach, Geger Beach, Nusa Dua Beach).

Інфраструктура для комфортного життя:

У кроковій доступності від комплексу знаходяться міжнародна школа, магазини, ресторани, тенісні корти, поля для гольфу та центри серфінгу.

Інвестиції з гарантованою прибутковістю:

- **Окупність:** 6 років.
- Прибутковість: **до 15% річних.**
- Управління віллою: **професійна керуюча компанія** забезпечить максимальну заповнюваність та прибутковість.

Здавання об'єкту: 1 вересня 2025 року.

Інформація оновлена: 21.02.2025 р.

Фотогалерея







Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку