








Ексклюзивні вілли в районі Чангу (00796)



554 647 € - 1 870 446 €

 Площа	126 м ² - 424 м ²
 Кімнат	2 спальні 3 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	Індонезія, Балі, Чангу
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

Опції

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

Опис

Комплекс вілл розташований у мальовничому районі Чангу.

Три вілли, кожна з яких – витвір мистецтва, створені для тих, хто цінує стиль, якість та безпеку.

Архітектурні особливості:

- **Панорамні види:** Великі вікна від підлоги до стелі відкривають захоплюючі види на навколишню територію, стираючи межі між внутрішнім та зовнішнім простором.
- **Мистецтво та дизайн:** Арт-скульптури, картини та ексклюзивні композиції створюють неповторну атмосферу.

- **Простір:** Високі стелі та відкрите планування підкреслюють монументальність простору.
- **Острівне освітлення:** Принцип острівного світла та акцент на підсвічуванні формують об'єм та глибину інтер'єру.
- **Розумний будинок:** Сучасні технології забезпечують комфорт та безпеку: освітлення, клімат-контроль, мультимедіа, розумна безпека.

Захист від тропічних злив:

- Гідроізоляція фундаменту, стін та даху
- Підняття рівня підлоги на 12 см від рівня вулиці
- Продумана система дренажу та водовідведення
- Дренаж на даху, що запобігає стіканню води фасадами

Вілли на вибір:

- **Двоспальна вілла:** 125,7 м², ціна **578 220 \$**, ROI 7,5%
- **Триспальна вілла:** 424 м², ціна **1 949 940 \$**, ROI 7,3%

Поруч із об'єктом розташована вся необхідна міська інфраструктура, що забезпечує комфортне проживання.

Інформація оновлена: 26.02.2025 р.

Фотогалерея

