








Преміум апартаменти на Балі в районі Чангу (45700)



193 765 €

-  Площа **58 м²**
-  Кімнат **Студія**
-  Меблі **Повна**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Індонезія, Балі, Чангу**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

Опції

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

Опис

Квартира в ексклюзивному житловому комплексі апартаментів преміум-класу, у самому серці мальовничого району **Берава, Чангу, на острові Балі**.

Комплекс складається з п'яти поверхів і включає 18 елегантних апартаментів, кожен з яких спроектований з урахуванням сучасних тенденцій дизайну та функціональності.

У продажу **студія площею 57,59 м², вартістю 202 000 \$**.

Особливістю апартаментів є **тераса з джакузі**, де ви зможете насолоджуватися усамітненням та розслабленням.

Інфраструктура комплексу продумана до дрібниць і включає все необхідне для комфортного проживання та відпочинку.

На експлуатованому даху розташований **інфініті-басейн** розміром 10x4 м, **зона для барбекю, розкішний скай-бар та лаунж-зона, а також кінотеатр під відкритим небом та майданчик для занять йогою**.

Підземний паркінг забезпечить безпечне зберігання вашого автомобіля.

Апартаменти **повністю мебльовані** та оснащені всім необхідним для комфортного проживання:

- ліжком-трансформером
- диваном
- журнальним столиком
- шафою для одягу
- холодильником
- аудіосистемою

- телевізором
- барною стійкою

Панорамне скління відкриває приголомшливі краєвиди на околиці. На балконі встановлені **підвісні крісла**, що додають затишку та стилю.

Розташування комплексу – одна з його ключових переваг.

Він знаходиться **в престижному районі Берава**, в безпосередній близькості від найкращих пляжів Балі.

До міжнародного аеропорту – 35 хвилин, до пляжу Берава – всього 3 хвилини, а до культурної столиці острова, Убуда – 30 хвилин.

Цей проєкт – не лише ідеальне місце для життя, але й вигідна інвестиція.

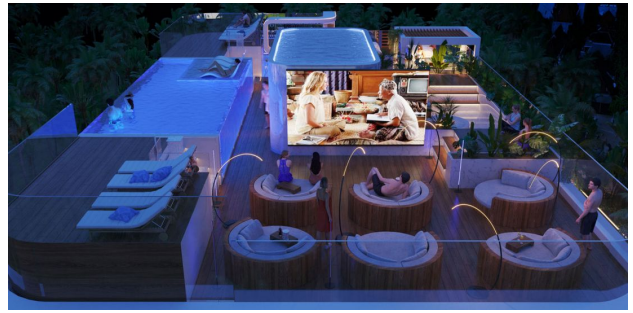
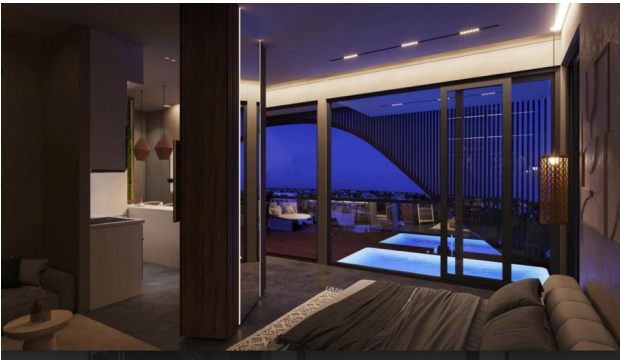
Період окупності становить 4-6 роки, **ROI – від 15 до 20%**, а зростання вартості нерухомості за 2 роки прогнозується на рівні 150%.

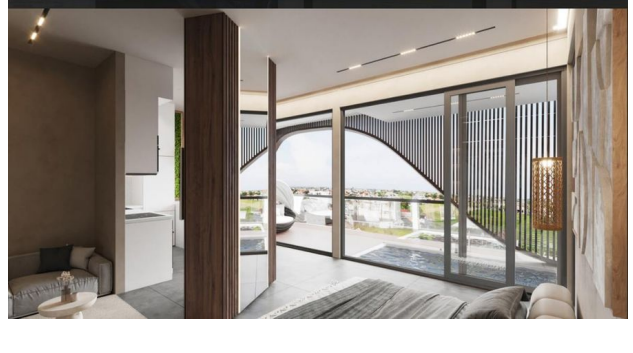
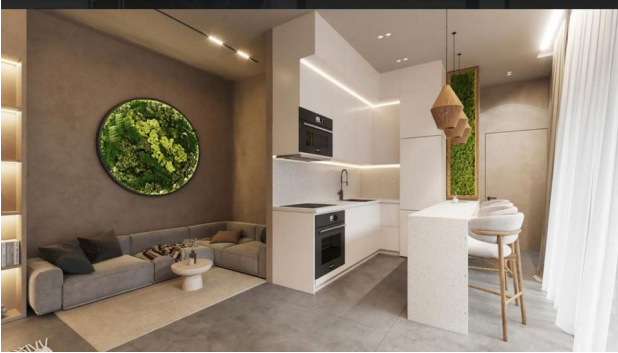
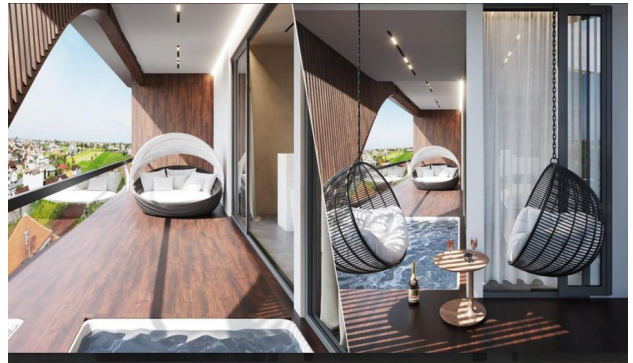
Здача комплексу: 2024 рік.

Інформація оновлена: 27.02.2025 р.

Фотогалерея









Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку